

## Kontakt



### Robert Strobl

Mobil : +436649156463  
E-Mail : office@90gradimmobilien.at  
Büro : 90° Immobilien GmbH  
Adresse : 5071 Salzburg, Walsersfeldstraße  
36

Weitere Objekte von diesem Makler



## Grunddaten

Objekt Nummer: **3773/202**  
Objekt Typ: **Wohnung**  
Bundesland: **Salzburg**  
Adresse: **5400 Hallein**  
Kaufpreis: **€ 190.000,-**  
Wohnfläche: **ca. 53,00 m<sup>2</sup>**  
Zimmer: **2**

## Beschreibung

### Gepflegte 2 Zimmer Erdgeschoss Wohnung

2 Zimmer Altbauwohnung im Zentrum Halleins zu verkaufen!

Die Wohnung besteht aus einem kleinen Eingangsbereich, einer Küche, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einem Schlafzimmer. Die Wohnung ist in gepflegtem Zustand. Das Baujahr des Hauses ist ca. um 1400 und es steht unter Denkmalschutz. Beziehbar nach Vereinbarung!

Weitere Infos erteile ich gerne auf Anfrage. Ich bitte um vollständige Angabe aller Ihrer Daten (Name, Adresse, Telefon, E-Mail)

---

Kaufpreis: **€ 190.000,-**

Käuferprovision: **3% zuzüglich 20% MwSt**

---

Wohnfläche: **ca. 53,00 m<sup>2</sup>**

---

beziehbar ab:	nach Vereinbarung
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Möblierung:	Küche
Heizung:	Zentralheizung mit Fernwärme
Zustand:	gut
Stockwerk:	EG
HWB:	206.4 kWh/(m²a)

---

**Lage:** Stadtzentrum; **Ausstattung:** Geschirrspüler, Glaskeramikfeld, Altbau

---

