

## Kontakt

### Inge Hafez

E-Mail : [ih@90gradimmobilien.at](mailto:ih@90gradimmobilien.at)  
Büro : **90° Immobilien GmbH**  
Adresse : **5071 Salzburg, Walsersfeldstraße 32**  
Weitere Objekte von diesem Makler



## Grunddaten

Objekt Nummer: **3773/623**  
Objekt Typ: **Wohnung**  
Bundesland: **Steiermark**  
Adresse: **8970 Schladming**  
Kaufpreis: **€ 595.000,-**  
Wohnfläche: **ca. 70,00 m<sup>2</sup>**  
Zimmer: **3**

## Beschreibung

### 3 Zimmer Wohnung - Gebirgsblick

3 - Zimmer Wohnung in TOP - LAGE am Sonnenhang in Schladming. Wunderbarer Gebirgsblick auf die Planai und Hochwurzen.

Die Wohnung ist komplett eingerichtet, es wurden sehr schöne Materialien verwendet.

Sie teilt sich folgendermaßen auf:

- 2 Schlafzimmer
- 1 Wohn-Esszimmer mit Ausgang auf die Terrasse
- 1 Küche
- 1 Bad mit Dusche und Waschbecken
- 1 WC extra
- 1 Vorraum

Dazu gehören noch 1 Keller und 1 Parkplatz.

KAUFPREIS: € 595.000,--

PROVISION: 3 % plus 20 % USt.

Besichtigungen können jederzeit stattfinden, gerne auch an SONN - und FEIERTAGEN:

Anfragen richten Sie bitte unter Angabe ihres vollständigen Namens, Adresse und Tel.Nr. an\_

Ingeborg HAFEZ  
90Grad Immobilien GmbH  
Tel.Nr. 0660/8587898  
E-Mail: [ih@90gradimmobilien.at](mailto:ih@90gradimmobilien.at)

Kaufpreis: € 595.000,-

Käuferprovision: 3% zuzüglich 20% MwSt

---

Wohnfläche: ca. 70,00 m<sup>2</sup>  
Terrassenfläche: 12 m<sup>2</sup>  
Kellerfläche: 4 m<sup>2</sup>

---

beziehbar ab: sofort  
Zimmer: 3  
Bäder: 1  
WC: 1  
Keller: Ja  
Anzahl der Terrassen: 1  
Möblierung: komplett möbliert  
Heizung: Zentralheizung  
Baujahr: ca. 2015  
Zustand: sehr gut  
Orientierung: S  
Garage: 1

---





