

Kontakt

Robert Strobl

Mobil : +436649156463
E-Mail : office@90gradimmobilien.at
Büro : 90° Immobilien GmbH
Adresse : 5071 Salzburg, Walsersfeldstraße 32
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: 3773/652
Objekt Typ: Haus
Bundesland: Salzburg
Adresse: 5091 Unken
Kaufpreis: € 879.000,-
Wohnfläche: ca. 460,00 m²

Beschreibung

Renditeobjekt: Zinshaus mit 9 Wohnungen in Unken

Voll vermietetes Zinshaus in Unken nahe Lofer - Provisionsfrei

Grundfläche 1.405m², 9 Wohnung auf 3 Etagen in verschiedenen Größen, voll vermietet, Rendite über 4%, ca. 460m² Wohnfläche verteilt auf Erdgeschoss, Obergeschoss u nachträglich ausgebautem Dachgeschoss, 3 Garagen, sonnige Lage

Weitere Infos erteile ich gerne auf Anfrage!

Kaufpreis: € 879.000,-

Ertrag: € 37.270,-

Wohnfläche: ca. 460,00 m²
Grundstücksgrösse 1.405,00 m²

Heizung: Zentralheizung mit Öl
Garage: 3
HWB: 75.0 kWh/(m²a)
FGEE: 1.67





