

Kontakt



Inge Hafez

E-Mail : **ih@90gradimmobilien.at**
Büro : **90° Immobilien GmbH**
Adresse : **5071 Salzburg, Walsefeldstraße
32**

Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **3773/472**
Objekt Typ: **Haus**
Bundesland: **Oberösterreich**
Adresse: **5230 Mattighofen**
Kaufpreis: **€ 428.000,-**
Wohnfläche: **ca. 105,00 m²**
Zimmer: **4**

Beschreibung

Preiswerte Doppelhaushälften in FILLMANNSBACH

LEISTBARES NEUBAUPROJEKT in einer wunderschönen Grünlage und doch nicht weit entfernt nach Mattighofen, Braunau, Oberndorf und Salzburg-Stadt.

Hier entstehen 6 Häuser mit jeweils 2 Doppelhaushälften, mit ca. 105 m² Wohnfläche und ca. 370 m² Grund.

Räumlichkeiten eines Hauses:

- ERDGESCHOSS:
- Wohn-Esszimmer mit Küche und Ausgang auf die Terrasse
- Technikraum
- Diele
- Bad mit Dusche, Waschbecken und WC

OBERGESCHOSS:

- 3 Schlafzimmer
- Bad mit Badewanne, Dusche, Waschbecken und WC
- Diele

Keller und Carport gegen Aufpreis möglich !

Die Häuser werden schlüsselfertig übergeben und haben einen sensationellen

KAUFPREIS von: € 428.000,--

PROVISIONSFREI !!!!!

Bei Interesse sende ich ihnen gerne die komplette Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu.

Anfragen nur mit Angabe ihres vollständigen Namens, Wohnadresse und Tel.Nr.

bei Inge HAFEZ
90grad immobilien GmbH
Tel.Nr.: 0660/8587898
E-Mail: ih@90gradimmobilien.at

Kaufpreis: **€ 428.000,-**

Wohnfläche: **ca. 105,00 m²**
Grundstücksgrösse **ca. 372,00 m²**

beziehbar ab: **2022/2023**
Zimmer: **4**
Bäder: **2**
WC: **2**
Abstellplatz: **2**
Heizung: **Zentralheizung mit Wärmepumpe**
Baujahr: **2022**
Stockwerk: **0**
HWB: **32.0 kWh/(m²a)**
Klasse HWB: **A+**

