

Kontakt

Andreas Rosenzopf

E-Mail : **office@90gradimmobilien.at**
Büro : **90° Immobilien GmbH**
Adresse : **5071 Salzburg, Walserfeldstraße 32**
Weitere Objekte von diesem Makler

Ansicht mit Verputz und Fassadenschalung



Carport und Balkon nicht im Standard enthalten !

Grunddaten

Objekt Nummer: **3773/776**
Objekt Typ: **Haus**
Bundesland: **Oberösterreich**
Adresse: **5222 Munderfing**
Kaufpreis: **€ 437.250,-**
Wohnfläche: **105,00 m²**
Zimmer: **4**

Beschreibung

Neubau! Doppelhaushälfte in ruhiger Lage

Munderfing: Neubau in ruhiger Lage!

Finanzierung Konzept vorhanden!

LEISTBARE DOPPELHAUSHÄLFTE mit 105 m² Wfl. und 345 m² Grund in einer wunderschönen Grünlage und doch nicht weit entfernt nach Mattighofen, Straßwalchen, Salzburg.

Räumlichkeiten eines Hauses:

- ERDGESCHOSS:
- Wohn-Esszimmer mit Küche und Ausgang auf die Terrasse
- Technikraum
- Diele
- Bad mit Dusche, Waschbecken und WC

OBERGESCHOSS:

- 3 Schlafzimmer
- Bad mit Badewanne, Dusche, Waschbecken und WC
- Diele

Heizung: Luftwärmepumpe!

Das Haus wird schlüsselfertig übergeben und hat einen sensationellen

KAUFPREIS von: € 449.750,--

Im Verkaufspreis noch nicht enthalten sind:

Keller
Pflaster
Terrasse
Carport
Balkon
gegen Aufpreis möglich !

PROVISIONSFREI !!!!!

Bei Interesse sende ich ihnen gerne die komplette Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT, TELEFONNUMMER UND NAMEN BEARBEITEN KÖNNEN!

Ansprechpartner: Fr. Valouchova 0660 7061801

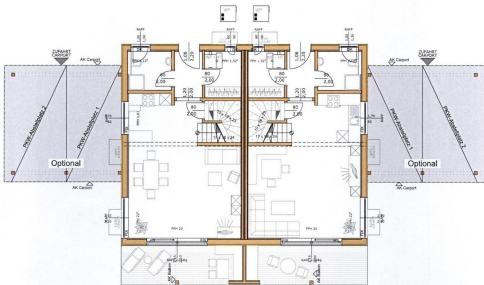
Kaufpreis:	€ 437.250,-
Wohnfläche: Grundstücksgrösse	105,00 m² ca. 345,00 m²
beziehbar ab:	6 Monate ab Kauf
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Abstellplatz:	2
Heizung:	Zentralheizung mit Wärmepumpe
Baujahr:	2024

Ansicht mit Verputz und Fassadenschalung

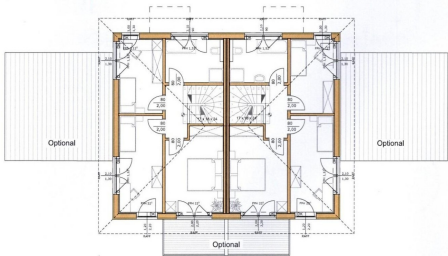


Carport und Balkon nicht im Standard enthalten !

Grundriss EG



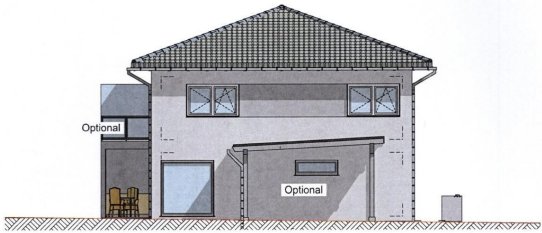
Grundriss OG



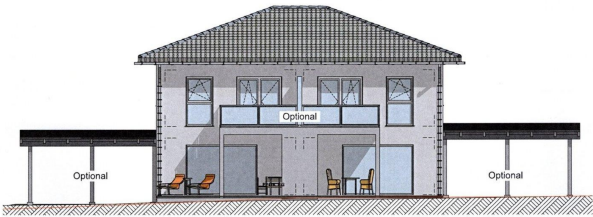
Ansichten Nord



Ansichten Ost



Ansichten Süd



Ansichten West

